

## מתחם ארגוב פ"ת

בעלי דירה יקרים, שנה טובה ומבורכת!

### **המצב הנוכחי של המתחם**

**ידוע לכל** כי המבנים הקיימים, בהם אנו חיים נמצאים במצב ירוד ורעוע והם אינם עומדים בתקני בניה או ראויים עוד למגורים. ולכן התחדשות במבנים חדשים ומודרניים ויצירת סביבה נעימה, ראויה ובריאה יותר **בהכרח** חייבת להתבצע במתחם, ויפה שעה אחת קודם!

### **ההזדמנות נמצאת כאן ועכשיו!**

ההזדמנות זו מגיעה בהובלת חברת הבניה למגורים הגדולה והמוערכת בארץ **"שיכון ובינוי נדל"ן מקבוצת אריסון"** אשר פותחת ויוצרת עבורנו תקופה חדשה ומרעננת לשינוי שכולנו שנים רבות חפצים ומצפים לו.

### **תמיכת עיריית פתח תקווה**

**בתאריך 11.9.2017** עיריית פתח תקווה ערכה כנס ראשון במתנ"ס אחדות יחד עם משרד הבינוי והשיכון כדי לעדכן את תושבים בשכונת אחדות על הכנת תוכנית מתאר כוללת ורחבה בשכונה. (מצגת התוכנית הראשונה שהוצגה בכנס נמצאת באתר הבית לעיונכם).  
החלטה זו מהווה בשורה משמחת ומרגשת משום שעיריית פ"ת מבינה את הצורך בהתחדשות השכונה כולה ואינה יכולה להישאר אדישה למצב הנוכחי. מהלך זה נובע בין היתר מפעילות ויוזמה של המתחם שלנו ומיוזמות של מתחמים אחרים בשכונה המבקשים לקדם פרויקטים דומים.  
סך הפרויקטים בשכונה יעלה כמובן את מספר התושבים באופן ניכר ולכן חשיבה כוללת ורחבה הינה הכרחית וחשובה באספקטים של תחבורה, מבנים ושטחים ציבוריים, תשתיות ועוד.  
בסיום תהליך זה יקבעו סטנדרטים וקריטריונים לכל מתחם בשטח הכולל של שכונת אחדות, כך שבסופו של דבר כל מתחם יצטרך למצוא או לעניין יזם/קבלן לביצוע ההתחדשות, ואנו במתחם ארגוב, כבר נמצאים בתהליך מתקדם זה ומבקשים לתת מנדט **ליזם "שיכון ובינוי נדל"ן"** לקדם את הפרויקט במתחם ארגוב.

### **דיירים יקרים, אנו מתקרבים ל- 50% חתימות..**

ונמצאים **בנקודת זמן רבת משמעות**. רק חתימה על ההסכם מאפשרת לנו לפעול אל מול הרשויות, הוועדות המקומיות והמחוזיות במטרה להניע פרויקט זה לדרך..

**חשוב לציין שעלינו להגיע ל-80% חתימות! - וזה בידיים שלנו.**

שיתוף הפעולה של כל אחד ואחת מכם הכרחי וחשוב

**"אל תגידו יום יבוא, הביאו את היום!"**

לקביעת מועד חתימה/הסברה ולכל עניין, התיעצות או שאלה ביום ובשעה הנוחים לכם צרו קשר

**תומר טרכטר 050-6328489 | שרית דרנובסקי 052-7567599**

**לאה רובין 050-8392915 | עניינים משפטיים עו"ד מתן 03-5670100**

שנה טובה, גמר חתימה טובה,  
נציגות רשמית  
תומר טרכטר, יאיר פלד אלון רובין.

**לעידכונים גם באתר האינטרנט: "מתחם ארגוב" - גוגל**